

# **Manifestazione di Interesse a fornire connettività alle imprese dell'area produttiva sita nel Comune di Castel San Pietro Terme (BO)**

## **Premessa**

1. In data 28/06/2021 Lepida ha firmato un Accordo di Programma con il Comune di Castel San Pietro Terme e con alcune aziende interessate ad avere connettività in banda ultra larga nell'area produttiva identificata dal Comune ed identificata come Area Industriale Castel San Pietro Terme - Via Viara, sulla base di quanto riportato nell'Art. 15 della Legge Regionale n. 14/2014.
2. Lepida ha preso atto della situazione di digital divide comunicata dal Comune dalla quale si ha evidenza che non esistono offerte di mercato disponibili con caratteristiche tecnico/economiche confrontabili con quelle di aree meglio servite, ha effettuato una serie di incontri con le Aziende per verificare le effettive esigenze, non ha notizia che nel breve periodo vi siano programmate azioni di mercato capaci di superare l'attuale situazione.
3. L'Accordo di Programma prevede la realizzazione di infrastrutture di rete in fibra ottica finalizzate alla distribuzione di servizi a banda ultra larga alle aziende firmatarie, raggiungendo le singole imprese con una borchia. Lepida è incaricata dal Comune di provvedere: ai sopralluoghi, alla analisi degli asset disponibili, alla progettazione, alla realizzazione mediante soggetti di mercato, alla direzione lavori, alla supervisione delle opere, al collaudo delle infrastrutture, alla identificazione di operatori in grado di fornire servizio sulle opere realizzate.
4. L'infrastruttura è composta da una dorsale in fibra ottica verso uno o più armadi (con apparati di Lepida) da cui partono le fibre ottiche di accesso che arrivano presso le Aziende ove è presente la borchia di terminazione (con un apparato di terminazione di Lepida). L'apparato di Lepida è sempre presente per consentire il monitoraggio dello stato del link e procedere alle riparazioni della fibra in caso di rottura. Per consentire il monitoraggio del funzionamento della rete di accesso Lepida è autorizzata dalla singola Azienda a porre un apparato presso la propria sede, utilizzando la fibra di accesso o il collegamento radio su frequenza licenziata, che può anche fungere da punto di trasporto per l'operatore di TLC selezionato. Lepida è altresì titolata ad intervenire, senza alcun vincolo, su detta fibra o sul collegamento radio su frequenze licenziate qualora fosse necessario a garantire il rispetto del Codice delle Comunicazioni Elettroniche coerentemente con la propria autorizzazione ministeriale.
5. Le aziende interessate sono:

- a. Terme di Castel San Pietro dell'Emilia - S.p.A., con sede legale in Castel San Pietro Terme in Viale Terme 1113, C.F. 00326550373
  - b. Golf Club Le Fonti Asd, con sede legale in Castel San Pietro Terme Viale Terme 1800, C.F. 01956931206
  - c. Solaris S.r.l., con sede legale in Castel San Pietro Terme Via G. Oberdan 10/11, C.F. 02701751204
6. Lepida è una società in-house del Comune.

## Oggetto

1. In ottemperanza all'Art. 15 della Legge Regionale n. 14/2014 Lepida è tenuta ad identificare operatori intenzionati a fornire connettività alle aziende firmatarie. Tali operatori verranno selezionati da ogni singola Azienda per offrire servizio sulla base di caratteristiche tecniche/economiche già definite nell'Accordo di Programma.
2. L'Operatore può acquisire banda o trasporto da Lepida per Internet, con caratteristiche simmetriche e banda garantita, consegnati presso l'apparato di accesso di Lepida presso l'Azienda, con i seguenti costi: banda 10/30/100/300/1000 Mbps per Euro 86/172/342/686/1372 Mese+IVA e trasporto 10/30/100/300/1000 Mbps per Euro 43/86/171/343/686 Mese+IVA. L'operatore deve praticare una offerta di connettività Internet con costo non eccedente il 20% quello della banda offerta all'Operatore da Lepida e quindi per Euro 103/206/410/823/1646 Mese+IVA. Nel caso venga acquisito trasporto da Lepida è obbligo dell'Operatore fornire il numero di indirizzi IP V4 e V6 strettamente necessario all'erogazione del servizio senza alcun onere ulteriore.
3. L'Operatore può acquisire trasporto da Lepida per Intranet tra diverse sedi di una Azienda, definendo una sede principale ed alcune sedi secondarie, con caratteristiche simmetriche e banda garantita, consegnati presso l'apparato di accesso di Lepida presso l'Azienda, con il costo di 40 Euro/Mese+IVA per 1000Mbps per ogni sede secondaria. L'Operatore di eventuali sedi secondarie è lo stesso della sede principale. L'Operatore deve praticare una offerta di connettività Intranet con costo non eccedente il 20% quello del trasporto Intranet offerta all'Operatore da Lepida e quindi per Euro 48 Mese+IVA. E' possibile che più Aziende della stessa area produttiva (ad es. per backup sistemi ict) richiedano connettività intranet tra loro a condizione che queste abbiano attivo almeno un servizio di banda o trasporto con un Operatore. Il costo della intranet 1G fra aziende diverse è la medesima di quella richiesta per una sede secondaria ossia non può essere superiore a Euro 48 Mese+IVA. Nel caso di Operatori diversi che servono due aziende che richiedono una intranet a 1G, le due Aziende dovranno comunicare a Lepida di comune accordo a quale Operatore Lepida dovrà addebitare il costo del servizio Intranet 1G.

4. L'Operatore non può chiedere oneri per la attivazione e/o per l'installazione di eventuali propri apparati, così come per la disattivazione e/o per la disinstallazione degli eventuali propri apparati, evitando di introdurre qualsiasi barriera all'ingresso o all'uscita.
5. L'Operatore è il riferimento diretto e unico per le Aziende per tutte le segnalazioni relative al funzionamento della connettività e provvede a relazionarsi con Lepida per la risoluzione di eventuali malfunzionamenti di competenza di Lepida.
6. Le caratteristiche tecniche/economiche offerte dagli Operatori valgono per tutte le Aziende firmatarie.
7. L'Operatore riscuoterà per conto di Lepida la quota di manutenzione dell'infrastruttura messa a disposizione di proprietà del Comune, per un importo pari a 135€+IVA anno da parte di ogni azienda, che provvederà a versare a Lepida.
8. La manutenzione della fibra ottica è posta in capo a Lepida con un tempo di ripristino di 4 ore nel 50% dei casi, 6 ore nel 80% dei casi e 12 ore nel 100% dei casi.
9. L'amministrazione comunale fornisce energia elettrica agli apparati di commutazione installati presso l'area industriale con relativi SLA energetici.

## Procedura

1. Questa manifestazione di interesse ha scadenza dopo quindici giorni dalla pubblicazione sul sito di Lepida, dopo la quale Lepida provvederà ad informare le Aziende site nell'area produttiva delle offerte pervenute, per la loro scelta e contrattualizzazione.
2. La manifestazione di interesse rimane comunque pubblicata ed è facoltà degli Operatori comunicare a Lepida la propria disponibilità a servire le Aziende oltre che a indicare eventuali variazioni sulla propria offerta. Lepida provvede ad informare le Aziende degli eventuali aggiornamenti tre volte all'anno: fine aprile, fine agosto e fine dicembre. Sul sito di Lepida sono pubblicate le Aziende connesse tramite questo Accordo di Programma.
3. Lepida verifica la congruità di quanto proposto dagli Operatori, esclude eventuali offerte difformi, comunica agli Operatori che le loro offerte sono congrue e che quindi possono contattare le Aziende per l'eventuale contrattualizzazione, comunica alle Aziende quali siano gli Operatori congrui indicando le relative offerte.
4. Il servizio all'Operatore da parte di Lepida sarà erogato a valle dell'evidenza della formalizzazione del servizio tra l'Operatore e l'Azienda, con indicazione della banda garantita da erogare.
5. Come previsto dalla Legge Regionale n. 14/2014, qualora nessun Operatore risulti disponibile a fornire connettività alle Aziende e sino a che tale situazione non si verifichi, Lepida provvederà a fornire direttamente il

servizio applicando il 20% di maggiorazione nonché la quota parte per la manutenzione.

## Vincoli

1. Nel caso in cui l'Operatore utilizzi il trasporto di Lepida, è facoltà di Lepida effettuare controlli a campione per verificare la qualità della banda, alla prima difformità riscontrata Lepida provvede a richiamare l'Operatore, alla seconda difformità riscontrata Lepida suggerisce all'Azienda di cambiare l'Operatore, alla terza difformità riscontrata Lepida risolve ogni contratto con l'Operatore e quindi sarà necessario per le Aziende passare ad altro Operatore.
2. L'Operatore per erogare il servizio secondo questa procedura deve aver sottoscritto l'Accordo LepidaScpA-201 per il superamento del digital divide e tale accordo deve essere in corso di validità, qualora l'accordo scada e l'Operatore non provveda al rinnovo Lepida risolve ogni contratto con l'Operatore e quindi sarà necessario per le Aziende passare ad altro Operatore.
3. L'Operatore si deve astenere da qualunque contatto con le Aziende interessate sino alla formalizzazione da parte di Lepida di possedere i requisiti per l'erogazione dei servizi secondo i canoni di cui alla presente Manifestazione di interesse.
4. L'Operatore deve attivare il servizio all'Azienda richiedente entro 15 giorni dalla sottoscrizione del contratto da parte dell'Azienda, fatta salva l'eventuale indisponibilità del trasporto da parte di Lepida; qualora i 15 giorni non siano rispettati, l'Operatore viene escluso dalla partecipazione alle successive due manifestazioni di interesse indette da Lepida.
5. L'Operatore si vincola ad attivare il servizio all'Azienda richiedente secondo la tariffa esposta in risposta alla presente manifestazione di interesse e a non applicare tariffe inferiori sino a che queste non sono state comunicate a Lepida e da questa inviate alle Aziende nei periodi di aggiornamento sopra riportati.

## Partecipazione

1. Dichiarazione obbligatoria (**pena l'esclusione**) di aver firmato Accordo Lepida 201 per il superamento del digital divide.
2. Listino obbligatorio (**pena l'esclusione**) proposto per Internet per i tagli 10/30/100Mbps con parametri entro i vincoli sopra riportati.
3. Listino facoltativo proposto per Internet per i tagli 300/1000Mbps con parametri entro i vincoli sopra riportati.
4. Listino obbligatorio (**pena l'esclusione**) proposto per Intranet per il taglio 1000Mbps con parametri entro i vincoli sopra riportati.
5. Indicazione obbligatoria (**pena l'esclusione**) della tipologia di servizio

- (banda o trasporto) che l'Operatore intende acquisire da Lepida.
6. Dichiarazione obbligatoria **(pena l'esclusione)** a riscuotere la quota di manutenzione come specificato al punto 7 dell'"Oggetto".
  7. Dichiarazione obbligatoria **(pena l'esclusione)** che non è previsto alcun costo di ingresso o uscita, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: installazione e disinstallazione apparati, configurazione e deconfigurazione reti e sistemi, come specificato al punto 4 dell'"Oggetto".
  8. Utilizzare il Format di Risposta **(pena l'esclusione)** sotto riportato.

## Contatti

Le risposte devono essere inviate a [segreteria@lepida.it](mailto:segreteria@lepida.it) entro le ore 12 secondo il formato di seguito riportato.

Contatto e-mail [connettivitaoperatori@lepida.it](mailto:connettivitaoperatori@lepida.it)

Il Responsabile Unico del Procedimento è: Gianluca Mazzini, e-mail [gianluca.mazzini@lepida.it](mailto:gianluca.mazzini@lepida.it) Recapito telefonico: 335 8160916

**Data di pubblicazione: 05/04/2022**

**Data di scadenza: 19/04/2022**

## Format di risposta

Il Sottoscritto **XXXXXX** in qualità di **XXXXXX** della Società **XXXXXX** Operatore di Telecomunicazioni con iscrizione al ROC numero **XXXXXX**, relativamente alla Manifestazione di Interesse a fornire Connettività alle imprese dell'Area Produttiva sita nel Comune di **XXXXXX** Dichiaro:

1. Di aver firmato Accordo Lepida 201 per il superamento del digital divide
2. Di offrire il seguente Listino Internet per i tagli di banda 10/30/100Mbps pari a Euro **XX/XX/XX** mese+IVA
3. (Di offrire il seguente Listino Internet per i tagli di banda 300/1000Mbps pari a Euro **XX/XX/XX** mese+IVA)
4. Di offrire il seguente Listino Intranet per il taglio 1000Mbps pari a Euro **XX** mese+IVA
5. Che la banda contrattualizzata ed erogata è simmetrica e garantita
6. Che la tipologia di servizio che si intende acquisire da Lepida è **XXXXXX**
7. Di riscuotere la quota di manutenzione per Lepida pari a Euro **XX** anno+IVA da parte di ogni azienda
8. Di non prevedere alcun costo di ingresso o uscita e di non prevedere alcun vincolo temporale contrattuale, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: installazione e disinstallazione apparati, configurazione e deconfigurazione reti e sistemi

Data XX/XX/XXXX

Firma XXXXX